

Newsletter Bauvorhaben

Herzlich Willkommen zur zweiten Ausgabe des Newsletters der Bauvorhaben der LVR-Klinik Langenfeld.



Dieser Newsletter soll Ihnen in regelmäßigen Abständen einen kurzen Überblick über die baulichen Veränderungen sowohl in der Klinik als auch der Dependancen betreffend liefern.

Straßenbauarbeiten Haus 60

Feuerwehrumfahrt hinter der Turnhalle

Die Feuerwehrumfahrt ist seit Mitte Oktober fertiggestellt und für die Nutzung von Rettungsfahrzeugen im Notfall freigegeben. Weiterhin kann diese Umfahrt von Fußgängern über den integrierten Gehweg genutzt werden.



[Ansicht Feuerwehrumfahrt Lädchen- Richtung Gutshof]

Neue Klinikzufahrt:

Die Arbeiten für die neue Klinikzufahrtsstraße sind abgeschlossen. Die neue Zufahrtsstraße kann seit Mitte Oktober zum Befahren des hinteren Klinikgeländes genutzt werden. Zur Zufahrt zum hinteren Bereich des Klinikgeländes bitten wir Sie, zukünftig nur noch die Zufahrt über die Albert-Einstein-Straße zu nutzen.



[Ansicht Baustellenzufahrtsstraße Albert-Einstein-Str. / Gutshof]

Neuer Fußgängerweg Haus 52

Der neue Weg führt vom Insektenhotel (Weg Krankenpflegeschule – Haus 53) zu einem bereits vorhandenen Weg zu Haus 52, welcher dann von dort aus an den Müllcontainern Haus 52 endet. Dieser Weg kann ab sofort genutzt werden und dient als sicherer Zugang während der Bauphase Haus 60 zur Cafeteria / Lädchen sowie der Turnhalle. Die Installation der Beleuchtung des neuen Fußgängerweges wird Mitte Dezember fertiggestellt.



[Ansicht li. Fußgängerweg Insektenhotel / re. Fußgängerweg Haus 52]

Bau Haus 60

Erdarbeiten Haus 60

Die Erd- und Rohbauarbeiten für Haus 60 verlaufen planungsgemäß. Die Grundsteinlegung für Haus 60 ist für den 22.02.2016 geplant.



[Ansicht Baufeld vom Dach Haus 59 Stand 25.11.15]



[Ansicht Haus 60 im Jahre 2017/2018]

Aktueller Stand Dependancen

Dependance Solingen

Zurzeit wird die Genehmigungsplanung erstellt. Der Baubeginn ist für Mai 2016 geplant.

Dependance Leverkusen

Die Verhandlungen zwischen der LVR-Klinik Langenfeld und dem Klinikum Leverkusen zum Ankauf des Gebäudes sind positiv verlaufen.

Die notwendigen Gremienentscheidungen werden seitens des Klinikum Leverkusen bis zum Ende des 1. Quartals 2016 eingeholt. Die Unterzeichnung des Kaufvertrages ist bis zum 30.04.2016 geplant. Anschließend erfolgt die Einholung des Durchführungsbeschluss seitens der LVR-Klinik Langenfeld.

Dependance Mettmann

Es liegen Gutachten für den Gebäudeerwerb sowie des Grundstückswertes vor. Die Umbaukosten wurden durch ein Architekturbüro ermittelt. Aktuelle Gespräche mit der Geschäftsleitung des EVK-Mettmann zur endgültigen Einigung werden zurzeit geführt.

Verlagerung GPZ-Kreuzstraße

Das Grundstück für die neue Tagesklinik wurde bereits dieses Jahr angekauft. Es liegt an der Lessingstraße in Langenfeld. Eine Entwurfsplanung zum Bau der neuen Tagesklinik wurde erstellt.

Parkmöglichkeiten außerhalb des Klinikgeländes

Um die aktuell angespannte Parksituation im Klinikgelände zu entspannen, möchten wir Sie darüber informieren, wo Sie weitere Parkmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe der Klinik finden.

Gewerbegebiet: Reusrath Nord-West

Das Gewerbegebiet Reusrath Nord-West liegt gegenüber der Klinikeinfahrt (Haus 62 - Verwaltung) und verfügt über eine Großzahl von kostenfreien Parkmöglichkeiten.



(Luftbild: Ansicht Gewerbegebiet Reusrath Nord-West)

Gewerbegebiet: Businesspark Galkhausen

Entlang der neuen Zufahrtsstraße (Albert-Einstein-Straße) befindet sich ebenfalls eine Großzahl an kostenfreien Parkmöglichkeiten.



(Luftbild: Ansicht Businesspark Galkhausen)

Parkhaus Alte Schulstraße

Eine zusätzliche, jedoch kostenpflichtige Option, ist die Anmietung eines Parkplatzes im Parkhaus an der Alten Schulstraße der Rheinischen-Beamten-Baugesellschaft. Hier hätten Sie einen Parkplatz der ausschließlich Ihnen zur Verfügung steht. Der Zugang zum Gelände ist durch das Tor bzw. den Fußweg hinter Haus 8 möglich. Dort ist ein Kontingent von ca. 15 Parkplätzen vorhanden, welche Sie bei Bedarf anmieten können.

Die Kosten für einen Parkplatz liegen bei:

- ca. **15,00€** monatlich für einen Parkplatz (nicht überdacht)
- ca. **20,00€** monatlich für einen Parkplatz (überdacht)

Sofern Sie Interesse an einem Parkplatz im Parkhaus an der Alten Schulstraße haben, wenden Sie sich bitte an die:

Rheinische-Beamten-Baugesellschaft mbH
Herr Ruschke
Tel.: 0221-9 80 3920
Mail: ruschke@rbbg.de



(Parkpalettenhaus Rheinische-Beamten-Baugesellschaft mbH)

LVR-Klinik Langenfeld

Kölner Straße 82
40764 Langenfeld
Tel: +49 (0) 2173 102 1007
Mail: kevin.keller@lvr.de



Wir freuen uns über Ihre Hinweise, Anregungen und Vorschläge zu diesem Newsletter. Richten Sie diese bitte per E-Mail an o.g. Adresse